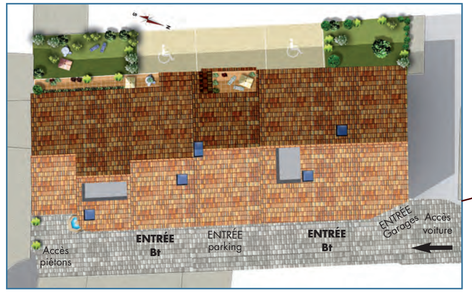
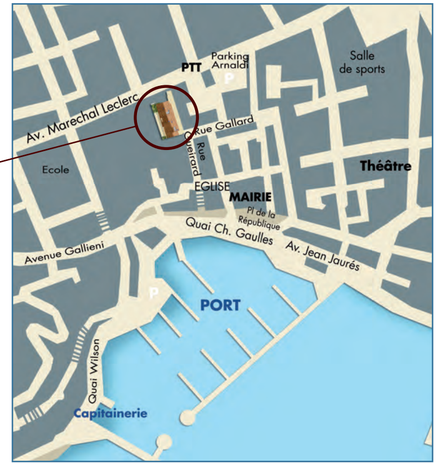
plaquette okk:Layout 2 15/01/10 13:00 Page 1

Plan de masse



Plan de situation



Une situation exceptionnelle au coeur de la ville :

● A 100m du Port de Sanary ● A 150m du marché ● A 30m du boulanger ● A 100m de La Poste ● A 5mn des plages

REALISATION

CROCODIL STUDIO 04 42 51 05 37 - Illustration (Personnic)à caractère d'ambiance et documents non contractuels

SANARY SUR MER

RESIDENCE

STELLA MAR

Votre appartement à coté du port...

plaquette okk:Layout 2 15/01/10 13:00 Page 2

A quelques pas du port, profitez du style de vie unique de la côte d'azur au coeur de Sanary ...

C'est à Sanary, petit village de la côte méditéranéenne à l'architecture provençale, que nous vous proposons de découvrir notre nouvelle réalisation, la Résidence Stella Mar. Au coeur du village, à quelques pas du port et des plages, la résidence bénéficie d'un emplacement unique à Sanary.
Cette situation exceptionnelle et l'accès immédiat aux rues piétonnes ombragées et au terrasses ensoleillées, vous permet de profiter pleinement des avantages d'une vie facile. En vous baladant à travers les ruelles du village, vous atteindrez très vite les petites places animées, le marché typique provençal et le port ou vous pourrez acheter aux pêcheurs locaux leur pêche à peine sorti de l'eau ...
Puis vous pourrez rejoindre une des terrasses de restaurant au bord de l'eau, et déguster tranquillement une assiette de poissons, et ensuite découvrir les nombreuses boutiques et commerces des rues piétonnes attenantes.

Le village aux magnifiques palmiers bénéficie d'un cadre exceptionnel, avec ses plages paradisiaques, ses petites criques baignées d'une eau turquoise, et sa campagne aux essences arborées du maquis méditerranéen.

Une architecture recherchée et des prestations de prestige

Avec des appartements du T2 ou T4, la résidence Stella Mar est réalisée dans un esprit traditionnel avec triple rang de génoise, enduit à l'ancienne, gardes corps acier, volets persiennés ... Les appartements présentent des espaces de vie aux volume exceptionnel, des chambres spacieuses avec placards aménagés ... pour vous faire profiter d'un bien être à tout instant.

Les salles de bains en mosaïque avec des douches à l'Italienne, les sols en pierres marbrière et les belles terrasses complétent les prestations de prestige de la résidence. Le soin apporté chaque instant à la réalisation de cette petite résidence, aussi bien dans son architecture ou ses prestations, font de la résidence Stella Mar un endroit d'exception à Sanary.

Plans d'appartements

STELLA MAR

Sanary sur Mer

Des prestations luxueuse de qualité

● Vidéophone ● Portes de garages commandés ● Ascenseurs ● Portes palières blindées ● Isolation acoustique renforcée ● Ventilation mécanique controlée ● Carrelages en pierre naturelle ou large choix de carrelage ● Salles de bain et salles d'eau faïencées équipées d'un miroir encastré dans la faïence, et d'un sèche serviette ● Receveur de douche (dit à l'Italienne), carrelé en mosaïque ● Peinture murs et plafonds ● Prises TV/FM et téléphone dans toute les chambres ● Climatisation réversible gainée indépendante ● Placards aménagés ● Points d'eau sur les terrasses ...